

Số: 6835/UBND-NC

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 11 năm 2018

V/v trả lời đơn  
ông Nguyễn Đình Tấn

TƯ CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: ..... 10324 .....
	Ngày: ..... 8.11.2018 .....
	Chuyên: .....

Kính gửi: Ông Nguyễn Đình Tấn  
(địa chỉ: thôn An Lộc, xã Tịnh Long,  
thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi)

Xét nội dung đơn đề ngày 25/7/2018 của ông Nguyễn Đình Tấn và kết quả rà soát, kiến nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 5150/BC-STNMT ngày 30/10/2018, Chủ tịch Ủy ban nhân tỉnh trả lời ông Nguyễn Đình Tấn như sau:

1. Ông Nguyễn Đình Tấn cho rằng việc giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh tại Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 10/02/2006 và Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi tại Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 04/6/2007, ~~phản ánh công nhận~~ công nhận phần diện tích đất đường đi cho ông Nguyễn Dũng là không đúng vì ông đã đăng ký 342m<sup>2</sup>/552 m<sup>2</sup>.

Qua rà soát hồ sơ nhận thấy: đường đi vào nhà ông Nguyễn Dũng có từ lâu đời và đã được những người cao niên gần thửa đất xác nhận. Bản thân ông Nguyễn Răng (là cha của ông Tấn, đã chết) cũng xác nhận từ trước đến nay ông Dũng đi ra vào nhà mình bằng con đường này (được thể hiện tại biên bản làm việc giữa ông Răng với UBND xã Tịnh Long vào ngày 24/7/2001). Hơn nữa, khi đo đạc hiện trạng thửa đất vào ngày 14/11/2006 hai bên gia đình đã tự xác lập ranh mốc (mép tường, nhà do ông Răng xây dựng vào năm 2000). Vì vậy, khi Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết vụ việc đã công nhận theo hiện trạng đường đi ổn định cho ông Nguyễn Dũng.

2. Đối với nội dung ông Nguyễn Đình Tấn cho rằng tại thời điểm giải quyết khiếu nại không công nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Răng mà công nhận quyền sử dụng đất cho ông Tấn.

Sở dĩ Chủ tịch UBND tỉnh không công nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Răng mà công nhận quyền sử dụng đất cho ông Tấn là vì tại thời điểm năm 2006 ông Nguyễn Răng đang có nhà ở tại một thửa đất khác cũng tại thôn An Lộc, xã Tịnh Long, huyện Sơn Tịnh (nay là thành phố Quảng Ngãi), trong khi đó, ông Nguyễn Đình Tấn đã xây dựng nhà ở trên thửa đất số 66 và sử dụng ổn định.

Qua rà soát hồ sơ nhận thấy: Trong quá trình giải quyết vụ tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Răng với ông Nguyễn Dũng, các cơ quan

chuyên môn đã căn cứ các quy định pháp luật cũng như thực tiễn sử dụng đất của các bên tranh chấp để tham mưu cho Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết. Chủ tịch UBND tỉnh cũng nhiều lần chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, rà soát lại vụ việc để tránh tình trạng oan sai cho công dân (hai lần giao Sở Tài nguyên và Môi trường, một lần giao Thanh tra tỉnh). Trong quá trình rà soát ông Nguyễn Râng không cung cấp chứng cứ nào mới nên không có cơ sở xem xét lại Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 04/6/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh. Hiện nay, đơn khiếu nại đề ngày 25/7/2018 của ông Nguyễn Đình Tấn cũng không có tình tiết gì mới, Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 04/6/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi “*về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Râng ở thôn An Lộc, xã Tịnh Long, huyện Sơn Tịnh*” đã có hiệu lực thi hành và trên thực tế việc sử dụng đất của các bên đã tuân thủ theo nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh.

Nay, trả lời cho ông Nguyễn Đình Tấn được biết và đề nghị ông thực hiện đúng nội dung Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 04/6/2007 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi đã có hiệu lực pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Tiếp công dân Trung ương (báo cáo);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi
- UBND xã Tịnh Long;
- VPUB: CVP, PCVP (NC), TCD, CBTH;
- Lưu: VT, NCđmhai728

TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Văn Huy