

Số: **1128** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **05** tháng **12** năm **2018**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Đường nối từ Đường Hùng Vương đến Đường Nguyễn Tự Tân (đoạn qua Đài Phát thanh Truyền hình tỉnh), tại phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 3)

TỈNH CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 1128
	Ngày: .. 05 / 12 / 18
	Chuyển:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 73/2017/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh sửa đổi Điều 31 Quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 49/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định mật độ và đơn giá cây trồng để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 50a/2017/QĐ-UBND ngày 22/8/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về đơn giá bồi thường nhà, vật kiến trúc khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển Kinh tế - Xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh ban hành quy định về trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại các Công văn: số 5563/UBND ngày 18/9/2018, số 6915/UBND ngày 15/11/2018 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5692/TTr-STNMT ngày 28/11/2018 về việc thẩm định và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ chi tiết dự án Đường nối từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Tự Tân (đoạn qua Đài PTTT tỉnh), thành phố Quảng Ngãi (đợt 3),

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Đường nối từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Tự Tân (đoạn qua Đài PTTT tỉnh), thành phố Quảng Ngãi (đợt 3) do Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Quảng Ngãi lập, với các nội dung sau:

- 1. Về diện tích đất: 0,0m².**
- 2. Tổng số tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng: 01 tổ chức.**
- 3. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 435.036.860 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi lăm triệu, không trăm ba mươi sau nghìn, tám trăm sáu mươi đồng).** Trong đó:
 - Bồi thường, hỗ trợ trực tiếp: 401.140.489 đồng.
 - Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ: 12.034.215 đồng.
 - + Chi phí tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng (82%): 9.868.056 đồng;
 - + Chi phí UBND thành phố để tổ chức thực hiện (04%): 481.369 đồng;
 - + Chi phí UBND phường để tổ chức thực hiện (10%): 1.203.421 đồng;
 - + Chi thẩm định phương án bồi thường (04%): 481.369 đồng.
 - Kinh phí dự phòng tổ chức cưỡng chế kiểm đếm và cưỡng chế thu hồi đất: 1.203.421 đồng.
 - Dự phòng chi: 20.658.735 đồng.

(Chi tiết như phương án bồi thường, hỗ trợ được đóng dấu “ĐÃ THẨM ĐỊNH” của Sở Tài Nguyên và Môi Trường kèm theo)
- 4. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách tỉnh.**

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Trong quá trình triển khai thực hiện phương án được duyệt, UBND thành phố Quảng Ngãi, Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Quảng Ngãi phải thực hiện một số nội dung theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5692/TTr-STNMT ngày 28/11/2018 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Đường nối từ đường Hùng Vương đến đường Nguyễn Tự Tân (đoạn qua Đài PTTH tỉnh), thành phố Quảng Ngãi (đợt 3).

2. Quyết định này là căn cứ để các đơn vị tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thanh quyết toán khoản kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND phường Trần Phú; Giám đốc Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng thành phố Quảng Ngãi và cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP (NL), NNTN, TH, CB;
- Lưu: VT, CNXD. pbc568

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính