

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1774~~/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 4 năm 2019

V/v giá đất thu tiền sử dụng đất  
khi nhà nước bố trí đất tái định  
cư, giao đất tái định cư để phục  
vụ giải phóng mặt bằng dự án  
Khu đô thị mới Nghĩa Phú,  
thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1616/UBND ngày 29/3/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 888/STC-QLGCS ngày 08/4/2019 về việc xác định giá đất để thu tiền sử dụng đất khi nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị mới Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất cho các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu đô thị mới Nghĩa Phú, thành phố Quảng Ngãi, cụ thể:

a) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh cho các lô đất quy hoạch tiếp giáp với tuyến đường Quy hoạch số 2 có mặt cắt nền đường 15,5m là 517.000 đồng/m<sup>2</sup>.

b) Đối với các trường hợp được quy định tại Khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh cho các lô đất quy hoạch tiếp giáp với tuyến đường Quy hoạch số 2 có mặt cắt nền đường 15,5m là 1.400.000 đồng/m<sup>2</sup>.

2. Giá đất quy định tại Khoản 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2019, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNIN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc99

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình