

Số: 69/TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 04 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đặng Ngọc Dũng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi kiểm tra thực địa và họp nghe báo cáo tiến độ thực hiện các dự án đầu tư tại Khu du lịch Mỹ Khê

Ngày 28/3/2019, đồng chí Đặng Ngọc Dũng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì buổi kiểm tra thực địa và họp nghe báo cáo tiến độ thực hiện các dự án đầu tư tại Khu du lịch Mỹ Khê. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp, Văn phòng UBND tỉnh; Lãnh đạo UBND thành phố Quảng Ngãi; UBND các xã Tịnh Kỳ, Tịnh Khê và đại diện các Nhà đầu tư: Công ty CP Biệt thực Nghi dưỡng Mỹ Khê, Công ty TNHH MTV Đầu tư Dịch vụ Thiên Ý, Công ty TNHH Thương Mại Dịch vụ Du lịch Trúc Vân (sau đây gọi chung là các Nhà đầu tư).

Sau khi kiểm tra thực địa và nghe Sở Kế hoạch và Đầu tư, các Nhà đầu tư báo cáo tiến độ triển khai và trình bày những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai Dự án; các ý kiến tham gia góp ý, đề xuất của các thành viên dự họp, đồng chí Đặng Ngọc Dũng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Khu du lịch Mỹ Khê đã được quy hoạch và dự án đầu tiên được cấp phép từ năm 2002 với định hướng trở thành khu du lịch biển nằm trong định hướng phát triển du lịch của tỉnh nói chung và thành phố Quảng Ngãi nói riêng. Quá trình thực hiện quy hoạch đã thu hút được một số nhà đầu tư. Tuy nhiên, các dự án đầu tư trước đây còn dang dở, các dự án mới triển khai cũng gặp khó khăn, vướng mắc, trong đó có yếu tố khách quan nhưng chủ yếu do yếu tố chủ quan, nhất là năng lực của nhà đầu tư; năng lực kiểm tra, giám sát đầu tư của các cơ quan có thẩm quyền; có dấu hiệu tự gây chậm trễ, chổng chể, viện cớ khó khăn, vướng mắc để kéo dài thời gian. Việc này vừa làm lãng phí nguồn lực, làm lỡ cơ hội thu hút nhà đầu tư có năng lực, vừa cản trở tiến trình phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. UBND tỉnh kiên quyết xử lý, không để tình trạng này kéo dài, gây bức xúc trong dư luận và nhân dân. Vì vậy, yêu cầu các đơn vị:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

a) Tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với các dự án đầu tư vào lĩnh vực du lịch, nhất là các dự án đã cấp Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; có biện pháp tổ chức hệ thống thông tin (cơ sở dữ liệu) về đầu tư, cập nhật thường xuyên tiến độ triển khai các dự án và chủ động theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện của các Nhà đầu tư.

b) Yêu cầu các nhà đầu tư báo cáo cam kết tiến độ và quản lý chặt chẽ tiến độ chi tiết triển khai thực hiện các dự án đã cấp Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; định kỳ tổng hợp tình hình, tiến độ thực hiện các dự án đầu tư, xử lý theo thẩm quyền và tham mưu, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

c) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan hướng dẫn, hỗ trợ các Nhà đầu tư giải quyết vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án; đồng thời xử lý, phối hợp xử lý đối với Chủ đầu tư cố tình vi phạm tiến độ, không tuân thủ cam kết thực hiện dự án tại Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đã cấp; trình UBND tỉnh thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư và thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án vi phạm theo quy định.

d) Ngay sau cuộc họp này, rà soát, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý nghiêm khắc trách nhiệm phối hợp, hợp tác của các cơ quan chuyên môn, chính quyền địa phương, nhà đầu tư trong việc hướng dẫn, hỗ trợ đầu tư, thực hiện đầu tư trên địa bàn tỉnh (ngoài khu kinh tế, khu công nghiệp).

2. Các Sở, ban ngành, UBND các huyện, thành phố:

a) Giao cho bộ phận/cơ quan chuyên môn trực thuộc theo dõi sát sao tiến độ triển khai các dự án đầu tư và chủ động hướng dẫn, xử lý các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của ngành, địa phương; đề xuất Sở Kế hoạch và Đầu tư (Cơ quan chủ trì) phối hợp liên ngành xử lý; tổng hợp tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý nội dung vượt thẩm quyền.

b) Tích cực hướng dẫn, kịp thời hỗ trợ và tiếp nhận, giải quyết các kiến nghị, đề xuất của các Nhà đầu tư, nhất là về giải phóng mặt bằng, các thủ tục về đất đai để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, sớm đầu tư hoàn thành, đưa vào khai thác, phát huy hiệu quả đầu tư, góp phần phát triển kinh tế xã hội của tỉnh.

c) Chủ động rà soát, không để xảy ra sơ hở trong công tác quản lý, tạo cơ chế nhà đầu tư không đủ năng lực cố tình chậm trễ, kéo dài thời gian; quản lý chặt chẽ, bảo đảm cơ sở pháp lý vững chắc khi thu hồi dự án đầu tư vi phạm theo quy định của pháp luật.

d) Định kỳ hàng quý báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp) tình hình, tiến độ triển khai các dự án đầu tư thuộc trách nhiệm của ngành, địa phương để phối hợp trong công tác quản lý, hướng dẫn, hỗ trợ các nhà đầu tư thực sự quyết tâm.

3. Các Nhà đầu tư:

a) Lập cam kết tiến độ chi tiết triển khai thực hiện dự án đã phê duyệt tại Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (có tính đến quỹ thời gian được phép giãn tiến độ theo quy định) gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 15/4/2019 làm cơ sở để các Sở, ban ngành, chính quyền địa phương hướng dẫn, hỗ trợ và giải quyết các thủ tục có liên quan; đồng thời kiểm tra, giám sát việc thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư.

b) Phối hợp chặt chẽ với các Sở, ban ngành, chính quyền địa phương các cấp trong quá trình thực hiện các thủ tục hành chính có liên quan và hướng dẫn, hỗ trợ tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện dự án.

c) Chấp hành nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ về hoạt động đầu tư cho Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Đặng Ngọc Dũng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các Sở, ban ngành; UBND các huyện, thành phố; nhà đầu tư và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố;
- UBND các xã: Tịnh Kỳ, Tịnh Khê;
- Công ty CP Biệt thực Nghi dưỡng Mỹ Khê, Công ty TNHH MTV Đầu tư Dịch vụ Thiên Ý, Công ty TNHH TMDV Du lịch Trúc Vân;
- Báo Quảng Ngãi, Đài PT-TH tỉnh;
- VPUB: C,PCVP, các Phòng N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt196).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Văn Huy
Nguyễn Văn Huy