

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2298**/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày **21** tháng 4 năm 2017

V/v khảo sát, lập quy hoạch và đề xuất đầu tư dự án khu dịch vụ và dân cư An Phú, trung tâm thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Mộ Đức;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Đất Quảng.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN	Số: <u>3.53H</u>
	Ngày: <u>21/4/17</u>
	Chuyên:

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Đất Quảng tại Tờ trình số 01/2017/TTr-QĐ ngày 16/3/2017 và đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 97/SXD-QHKT ngày 10/4/2017 về việc khảo sát, lập quy hoạch và đầu tư dự án khu dịch vụ và dân cư An Phú, trung tâm thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương cho Công ty Cổ phần Đầu tư Đất Quảng nghiên cứu, khảo sát, lập quy hoạch chi tiết khu dịch vụ và dân cư An Phú với diện tích khoảng 7,8 ha (*sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập dự án*).

2. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư Đất Quảng:

a) Phối hợp với UBND huyện Mộ Đức tổ chức rà soát lại nhu cầu xây dựng các công trình dịch vụ, cây xanh, bãi đỗ xe và dân cư của địa phương để xác định cơ cấu quy hoạch sử dụng đất hợp lý; đảm bảo không chồng lấn với các dự án khác mà huyện Mộ Đức đã giới thiệu cho nhà đầu tư (nếu có).

b) Tổ chức khảo sát, lập quy hoạch chi tiết Khu dịch vụ và dân cư, trình UBND huyện Mộ Đức thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định; lập hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khu dân cư, trình cấp thẩm quyền xem xét quyết định làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo; phương án quy hoạch phải khớp nối đồng bộ với các khu chức năng kế cận của trung tâm huyện Mộ Đức.

c) Phối hợp với UBND huyện Mộ Đức, Sở Tài nguyên và Môi trường bổ sung dự án nêu trên vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hằng năm của huyện Mộ Đức, để làm cơ sở lập hồ sơ trình UBND tỉnh giao (thuê) đất thực hiện dự án theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, GTVT, CT;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.184



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng