

Số: 405 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 10 tháng 3 năm 2017

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN	Số:.....2056.....
	Ngày: 10/3/17
	Chuyên:.....

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án: Nhà máy gạch Phong Niên 2

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Công ty Cổ phần Licogi Quảng Ngãi tại Văn bản ngày 24/01/2017 (kèm theo hồ sơ dự án); Giám đốc Công ty Cổ phần Gạch Phong Niên tại Văn bản số 02/BCK-CT ngày 14/02/2017 và Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 225/TTr-SKHĐT ngày 23/02/2017 về việc đề nghị điều chỉnh dự án Nhà máy gạch Phong Niên 2 của Công ty Cổ phần Licogi Quảng Ngãi,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY GẠCH PHONG NIÊN 2.

2. Tên Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH PHONG NIÊN.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300793808 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi đăng ký lần đầu ngày 24/01/2017.

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn An Thọ, xã Tịnh Sơn, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam. Điện thoại: 0913418536.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty: Ông Hồ Văn Kiều; chức vụ: Giám đốc; ngày sinh: 08/10/1968; quốc tịch: Việt Nam; chứng minh nhân dân số: 212388870 do Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 02/11/2016; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ dân phố Trường Thọ Tây, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam; chỗ ở hiện nay: Tổ dân phố Trường Thọ Tây, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.

3. Mục tiêu, quy mô dự án:

- Mục tiêu: Xây dựng nhà máy cung cấp sản phẩm gạch phục vụ các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh và khu vực miền Trung.

- Quy mô của dự án: Công suất thiết kế: 15 triệu viên quy chuẩn/năm.

4. Địa điểm và diện tích xây dựng nhà máy:

- Địa điểm: Gò Trũng, đội 15B, thôn An Thọ, xã Tịnh Sơn, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích: 5,421 ha (sẽ được chuẩn xác trong quá trình thẩm định nhu cầu sử dụng đất).

5. Diện tích và địa điểm quy hoạch vùng nguyên liệu: khoảng 68,58 ha thuộc xã Tịnh Sơn và xã Tịnh Minh, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

6. Tổng vốn đầu tư: 49 tỷ đồng.

Nguồn vốn như sau:

+ Vốn góp của Nhà đầu tư: 14,7 tỷ đồng;

+ Vốn vay: 34,3 tỷ đồng.

7. Thời hạn hoạt động: Theo quyết định cho thuê đất.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Quý I/2017: Hoàn thành thủ tục về đầu tư, xin thuê đất bổ sung, xin phép xây dựng.

- Quý II/2017- Quý IV/2017: Thi công, mua sắm máy móc, thiết bị; nghiệm thu, chạy thử và hoàn thành.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo các quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Một số yêu cầu Nhà đầu tư phải thực hiện

1. Tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, lao động và pháp luật có liên quan.

2. Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng nội dung quy định tại quyết định chủ trương đầu tư và quy định của pháp luật có liên quan.

Trong thời hạn 12 (mười hai) tháng kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư, nếu Nhà đầu tư không triển khai dự án hoặc chậm tiến độ quá 12 tháng so với tiến độ đã đăng ký tại Khoản 8, Điều 1 của Quyết định này, UBND tỉnh sẽ xem xét việc chấm dứt hoạt động của dự án.

3. Cung cấp Hợp đồng tín dụng trước tháng 4/2017 (trước khi khởi công) cho UBND tỉnh (thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư). Nếu quá thời gian

trên mà Nhà đầu tư không triển khai thực hiện thì UBND tỉnh sẽ xem xét, xử lý dự án theo quy định.

4. Thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo định kỳ cho Sở Kế hoạch và Đầu tư và Cơ quan thống kê theo quy định tại Điều 71 Luật đầu tư số 67/2014/QH13 và theo quy định của tỉnh.

5. Làm việc cụ thể với cơ quan thuế để được hưởng các ưu đãi theo quy định.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND huyện Sơn Tịnh chủ trì, phối hợp với các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm xử lý các vấn đề thuộc chức năng và thẩm quyền quản lý nhà nước liên quan đến dự án đầu tư nêu trên.

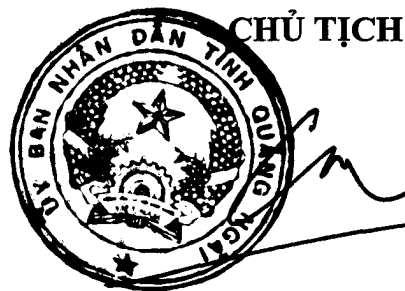
2. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và giám sát tiến độ thực hiện dự án. Nếu dự án chậm tiến độ theo quy định tại quyết định này thì tham mưu UBND tỉnh thu hồi dự án.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh; Giám đốc Công ty Cổ phần Licogi Quảng Ngãi; Giám đốc Công ty Cổ phần Gạch Phong Niên và Thủ trưởng các sở, ngành liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP (NL), NNTN, KT, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung99)



Trần Ngọc Căng